

YBL/CS/2024-25/68

July 22, 2024

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051

Tel.: 2659 8235/36 8458 **NSE Symbol: YESBANK**

Dear Sirs/Madam,

BSE Limited

Corporate Relations Department P.J. Towers, Dalal Street Mumbai – 400 001

Tel.: 2272 8013/15/58/8307 **BSE Scrip Code: 532648**

Sub.: Newspaper Advertisement for the 20th Annual General Meeting of the Bank

Ref.: Reg. 30, 47 and other applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed extract of the newspaper advertisements published in 'The Free Press Journal' (English Newspaper) and 'Navshakti' (Marathi Newspaper) on Monday, July 22, 2024, intimating, inter-alia, that the 20th Annual General Meeting of the Bank will be held on **Friday, August 23, 2024 at 10:30 AM** Indian Standard Time (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM). The said notices will also be available on the website of the Bank at www.yesbank.in.

Thanking you,

Yours faithfully, For YES BANK LIMITED

Shivanand R. Shettigar Company Secretary

Encl: as above

SB भारतीय स्टेट बैंक CBD Belapur Railway Station Complex, Tower No. 4, 5th Floor, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai - 400 614. [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE [for Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under the Securitization an Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under ection 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to borrowers t repay the amounts mentioned in the notice with further interest as mentioned below, within 60 days from the receipt of the

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers and public in genera that undersigned has taken **Possession of the property** described herein below in exercise of powers conferred on hir under section 13 (4) said Act read with rule 8 & 9 of the said rules on **Date 18/07/2024**. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will subject to charge of state **Peak of India for the property** and **any dealings** with the property will subject to charge of state **Peak of India for the property** and **any dealings** with the property will subject to charge

f State Bank of India for the amounts and further interest thereon mentioned against account herein below Name of the Borrower & Loan Account No. Date of 13(2) Notice Description of properties and Amount 25.04.2024 / Rs. 4,39,337.00 (Rupees Four Lacs Flat No. A/27/1:1, 1st Floor, Palla Thirty Nine Thousand Three Hundred And Thirty Seven Only) As On 25.04.2024 with further Navi Mumbai 410218 Mr. Siddeshwar Nivrutti 65134096672 & 65134099027) nterest, cost, charges etc. 04.05.2024 / Rs. 8,65,310.00 (Rupees Eight Flat No. 102, Orion Corner, Plot No. Mr. Kedar Vanketrao Ratnaparkhi (Account No. 32072101510) Lacs Sixty Five Thousand Three Hundred And 116, Sector 10, Taloja, Panch Ten Only) As On 04.05.2024 with further interest, Navi Mumbai 410208. ost, charges etc. 29.04.2024 / Rs. 31,03,331.00 (Rupees Thirty Flat No. 202, 2nd Floor, Building No One Lacs Three Thousand Three Hundred And Thirty One Only) as on 29.04.2024 with further interest, cost, charges etc. Mr. Dhananjay Tukaram Mohite & Mrs. Sangeeta Dhananjay Mohite (Account No. 41623425705, 41624159922 & 41729642742) 02.05.2024 / Rs. 13,71,052.00 (Rupees Thirteen Lacs Seventy One Thousand Fifty Two Only) As On 02.05.2024 with further interest, cost, Village Taloje Panchanand, Tal. Panve Mr. Shailendra Chandrabhan Yadav (Account No 62227859850) Raigad. 25.04.2024 / Rs. 28,65,371.00 (Rupees Twenty Flat No. 901, 9th Floor, Building Know Eight Lacs Sixty Five Thousand Hundred And As Pearl Planet, Plot No. 29, Secto Seventy One Only) As On 25.04.2024 with further interest, cost, charges etc. Mr. Jainrakash Choudhari &

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, edeem the secured assets Pate: 18-07-2024, Place: Kalamboli / Taloja / Panvel Authorised Officer, State Bank of India

Mrs. Ranju Jaiprakash Choudhari (Account No.

39620446973)

NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD.

(Multistate Scheduled Bank) Corporate Office: New India Bhawan, A.V. Nagwekar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025.

DEMAND NOTICE

SUBSTITUTE SERVICE OF NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

lotice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the credit facility availed by them from New India Co-operative Bank Ltd. Their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books o the Bank as per Reserve Bank of India guideline thereto, as mentioned in the schedule.

Thereafter, New India Co-operative Bank Ltd. has issued demand notices under section 13(2) of Securitisation And Reconstruction of Financia Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 on the last known addresses of the said borrowers/ guarantors/mortgagors thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses,cost,charges etc.as stated in the said demand notices,which also has been mentioned in the schedule respectively. However, the demand notice is also being served by way of publication, as Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 (framed under SARFAESI Act):

Sr. No	Account No./Branch/ Name of the Borrower/Co- borrower/Guarantor/s	Type of Facility/ Sanctioned Amount /Ref. of Sanction Letter	Details of Mortgaged Property/Type of Mortgage	Date of NPA & Demand Notice	Outstanding Amount as per Demand Notice
1	017140110000176 Shanti Nagar,Mira Road Branch Mr. Dilipkumar Pavaru Gupta /(Borrower) / Mr. Nankuram H. Gupta & Mr. Amit Navinchandra Mahetalia (Surety)	Housing Loan Rs.18.00 Lakh NI/RBC/552/2015-16 dated 17.03.2016	Equitable Mortgage charge on Flat No. 004 admeasuring about 425 sq. ft. built-up area situated on the Ground Floor of the Building No. C-18 known as "Jain Shantinagar Co-Operative Housing Society Limited" situated on Plot bearing Old Survey No. 738, New Survey No. 129, situated at Sector – 5, Shantinagar, Mira Road (East), Dist. – Thane, State – Maharashtra – 401 107 owned by Mr. Dilipkumar Pavaru Gupta.	29.05.2024 20.06.2024	Rs.12,55,618.21 (Rupees Twelve Lakh Fifty Five Thousan Six Hundred Eighteen and Paise Twenty One Only) with future interest @9% p.a compounded on monthly rest w.e.f. 31.05.2024 and penal interest @2% p.a on simple rate of interest.
2	017140110000259 Shanti Nagar, Mira Road Branch Mr. Bharat Laxman Khuman (Borrower) / Mrs. Kanchan Bharat Khuman (Co-Borrower) / Mr. Shivam Pitambar Choudhary (Surety)	Housing Loanj Rs.20.40 Lakh NI/CREDIT/475/2020- 2021 dated 16.02.2021	Equitable Mortgage Charge on Flat No. 001 Admeasuring 275 Sq. Ft built up area equivalent to 25.55 sq mtrs built up area, on the ground floor, Building no. D-82 known as Pushpalata Shanti Nagar, of the society Pushpalata Shanti Nagar Co-Operative Housing Society Ltd., constructed on piece & parcel of land bearing Old Survey No. 209/p New Survey No. 41, Sector – IX, Village Penkarpada, Shanti Nagar, Mira Road (East), Thane 401107. owned by Mr. Bharat Laxman Khuman and Mrs. Kanchan Bharat Khuman	10.05.2024 15.06.2024	Rs.18,36,070.49 (Rupees Eighteen Lakh Thirty Six Thousand Seventy and Paise Fourty Nine only) with further interest @9% p.a. compounded with monthly rest w.e.f. 10.06.2024 and penal interest @ 2% p.a. On simple rate of interest.
3	02614011000070 Mahavir Nagar Branch Mr. Nilesh Pragati kumar Kambli. (Borrower)	Housing Loan Rs.20.94 Lakh NI/CREDIT/28/2023- 2024 dated 29.05.2023	Equitable Mortgage charge on Flat No. 204, admeasuring 35.37 sq. mtrs. carpet area on the 2nd Floor in the Building No. 2 in the project known as "Sudarshan Associates" situated at Surey No. 28, Hisaa No. 2 of Village — Dhamote, Taluka — Karjat, Dist. — Raigad, State — Maharashtra — 410 101 owned by Mr. Nilesh Pragatikumar Kambli.	25.11.2023 28.06.2024	Rs.20,53,258.40 (Rupees Twenty Lakh Fifty Three Thousand Two Hundred Fifty Eight and Paise Fourty Only) with further interest @9%p.a compounded on monthly rest w.e.f. 27.06.2024 and penal interest @2% p.a on simple rate of interest.

Hence you all Sr. No. 1 to 3 are hereby called upon to pay the outstanding dues as mentioned hereinabove within 60 days from the date hereof failing which Bank shall take steps for enforcement of security interest of the Bank in the mortgaged properties mentioned hereinabove under the provisions of the "SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 which please note.

The amount due and payable to the Bank under the above said credit facilities are secured by mortgage over properties mentioned herein and w.e.f. receipt of the aforesaid notice you are directed not to deal with, encumber, sale, transfer, assign and/or create any third party's rights o any nature whatsoever in or upon the said mortgaged properties or any part thereof.

This notice is without prejudice to the Bank's right to initiate/continue such other actions and/or legal proceedings, as it deems fit and necessar under provisions of any other law.

Date: 22.07.2024 Place: Mumbai

(Bhaskara Amin) Asst.General Manager & Authorised Officer of NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD. DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO -2 AT MUMBAI Ministry of Finance, Government of India

3rd Floor, MTNL Bhavan, Strand Road, Colaba Market, Colaba Mumbai -400005 NOTICE FOR SETTING A SALE PROCLAIMATION NOTICE FOR SETTING A SALE PROCLAIMATION UNDER RULE 53 OF THE 2ND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE

Exhibit No. 44 R.P. No. 365 OF 2017 Next Date :- 02/08/2024 In the matter of IDBI BANK LIMITED

HERO MINOO DAWAR & ORS Hera Minoo Daver Flat NO. 301, 3rd Floor, Padma Excellency, Kolovery Village, Kalina, Santacruz (East), Mumbai -400098

RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993

And also at Crown mansion, 2nd Floor, 6-B Forjett street, Gowalia Tank, Mumbai -400036. And also at Samco Contractors & Developers 83-A, L.B.M. Compound, Opp. A.C. Market,

Tardeo Market - 400034.

Whereas the Hon'ble Presiding officer has issued Recovery Certificate bearing No. 365 OF 2017 in O.A. No. 220 OF 2012, Debt Recovery Tribunal No. 2, Mumbai, the undersigned has ordered the sale of the under mentioned immovable property. You hereby informed that, the 2/8/2024 at 12.00 pm has been listed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims, or liabilities attaching the said

properties or any portion thereof.

Specification of property
Flat No. 301, 3rd Floor, Padma Excellency, Kolovery Village, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400098

((Seal)

Given under my hand and the seal of the Tribunal on this 27th day of May, 2024

1. Electricity Department 2. Income Tax, GST, etc. 3. The Padma Excellency CHS Ltd. 4. Mumbai Municipal Corporation

Bhavishya Kumar Azad Recovery Officer Debts Recovery Tribunal

INVITATION FOR PROPOSAL FOR THE ASSIGNMENT OF NRRA UNDER IBC, 2016 (EXTENDED) Read with Regulation 37A of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016

THE MOBILESTORE SERVICES LIMITED ("TMSSL") (UNDER LIQUIDATION) LIQUIDATOR: MR. PRANAV DAMANIA

Registered Address: Equinox Business Park, Building-B, 1st Floor, Old Swan Mills Compound, L.B.S. Marg, Kurla, West, Mumbai-400070 Liquidator's Office: 407 Saniar Enclave, Opp. Milap/PVR Cinema, S. V. Road. Kandivali West, Mumbai-400067

Email ID: pranav@winadvisors.co.in

Process Email Id: mobilestores@consultinsolvency.com

Notice is hereby given to the public in general in connection with the Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) of The Mobilestore Services Limited (In Liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidator appointed by the Honble NCLT, Mumba Bench vide order MA-934/2019 in CP (IB) No. 1604 of 2017 dated October 01, 2019 (date of receipt of order - November 14, 2019) under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

The NRRA of the Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, are being offered in terms of regulation 37A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Lot. No.	Description of Assets to be assigned as NRRA	Value of Assets to be assigned as NRRA	Refundable EMD to be Deposited along with Detailed Proposal (in Rs.)
1.	Assignment of underlying proceedings with I.A. no. 2630 of 2019 in C.P. no. 1604 of 2017 for avoidance transactions under section 43, 45 & 66 of the IBC, 2016.	Rs. 313.98 crore	10% of Proposal Amount
2.	Refund receivable from State VAT Department (West Bengal and Gujarat)		10% of Proposal Amount
3.	Receivable from Trade Debtor including interest	Rs. 556.54 Crore	10% of Proposal Amount

Important Notes:

The above assignment would be done by the undersigned on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS". Bidders may submit an Expression of Interest (EOI) for one, two, or all NRRA, as outlined above read with Assignment Process Documents. However, each proposal for a respective asset must be submitted separately.

The assignment shall be subject to provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, read with regulation 37Å of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (liquidation process) regulations, 2016, and the provisions of detailed Assignment Process Document. nterested participants can request for Assignment Process Documents by sending an emai to mobilestores@consultinsolvency.com and pranay@winadvisors.co.in with the subject as "Interested in NRRA of TMSSL" till 5:00 PM of 05-08-2024.

The Liquidator shall advise further process, terms, and conditions etc. on review of FOI received in consultation with the stakeholders' consultation committee, if necessary. The Liquidator reserves the right to reject all or any offers received, at any stage withou assigning any reason thereof

Pranav Damania

Liquidator, The Mobilestore Services Limited

Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00079/2017-18/10164 Authorisation for Assignment ("AFA"): AA1/10164/02/231224/106710
AFA Validity: December 23, 2024

Date: 22nd July. 2024

Place: Mumbai

Date: July 22, 2024



YES BANK Limited : YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai - 400055, India. Tel: +91 (22) 5091 9800 / +91 (22) 6507 9800 | Fax: +91 (22) 2619 2866 | Website: www.yesbank.in **Email:** shareholders@yesbank.in | **CIN:** L65190MH2003PLC143249

NOTICE OF THE 20TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Twentieth Annual General Meeting ("AGM") of YES BANK Limited ("Bank") will be held on Friday, August 23, 2024 at 10:30 AM Indian Standard Time (IST), through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules made thereunder, read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 in relation to extension of the framework provided in the aforementioned circulars up to September 30, 2024, issued by the MCA (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/ CFD/ CMD1/ CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") and in compliance with the provisions of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the AGM of the Bank will be held through VC/ OAVM Facility, without physical presence of the Members of the Bank at a common venue.

In accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and in compliance with the Listing Regulations, the Integrated Annual Report for the Financial Year 2023-24 ("Integrated Annual Report") alongwith the Notice of AGM will be sent only through electronic mode to those Members of the Bank whose email addresses are registered with the Bank / Depository Participant(s). The Integrated Annual Report alongwith the Notice of AGM will also be made available on the Bank's website at www.yesbank.in, websites of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and website of the NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only and their attendance shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The instructions for joining the AGM and the detailed procedures for e-voting will be provided in the Notice of the AGM.

The Bank will be providing to its Members the remote e-voting facility ("remote e-voting") to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Bank is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting /e-voting will be provided in the Notice of the AGM. Members who are holding shares in physical mode or who have not registered their email addresses are requested to refer to the Notice of the AGM for the process to be followed for obtaining the User ID and password for casting the vote through remote e-voting.

In order to receive the Notice of AGM and the Integrated Annual Report, Members are requested to register/update their email addresses with the Bank by following below instructions:

Instructions:

Place: Mumbai

Date: July 22, 2024

- (a) Members holding shares in physical mode may register/ update their email address in prescribed Form ISR-1 with the Registrar and Transfer Agent ("RTA") of the Bank i.e. Kfin Technologies Limited ("Kfintech"). The Bank has sent letters for furnishing the details as required under SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD_MIRSD_POD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023. Norms for updation are also available at the website of the Bank at https://www.yesbank.in/pdf?name=normsforprocessinginvestorservice_pdf.pdf
- (b) Members holding shares in Demat mode may register their email address/update Bank account mandate by contacting their respective Depository Participant ("DP").

For YES BANK Limited Sd/-Shivanand R. Shettigar **Company Secretary**

By order of the Board of Directors



Email-id

PRO/589/ADV/2024-25

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

No.Asstt.Eng./K-East/4500/SWIM dtd. 19/07/24

Short E-Tender Notice					
Department	Assistant Commissioner K/East				
Maha Tender No.	2024_MCGM_1054080				
Subject	Providing Engineering Facility Management Services in K/East Ward				
Tender-Sale	22/07/2024 from 11:00 Hrs. to 29/07/2024 upto 16:00 Hrs.				
Website	https://mahatenders.gov.in				
Concern Person	AE (SWM) K/E. SE (Ele) K/E,				
Name	Shri Jitendra Patil (AE(SWM) K/E) - 9757019177 Shri Akash Salokhe (SE (Electrical) K/E) - 8779153857				
Telephone No	022-26816722				

Sd/-**Assistant Commissioner K/E Ward**

Avoid Self Medication

ae01swm.ke@mcgm.gov.in

MOTILAL OSWAL

Motilal Oswal Financial Services Limited

CIN: L67190MH2005PLC153397 Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai 400 025. Telephone No.: +91 22 7193 4200 / 4263; Fax No.: +91 22 5036 2365; E-mail: shareholders@motilaloswal.com; Website: www.motilaloswalgroup.com

NOTICE FOR NINETEENTH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH ELECTRONIC MODE

Notice is hereby given that the Nineteenth Annual General Meeting ("AGM") of Motilal Oswal Financial Services Limited ("the Company") is scheduled on Wednesday, August 14, 2024 at 11:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made thereunder read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and various subsequent Circulars latest being 09/2023 dated September 25, 2023 and such other related circulars issued from time to time (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021 and various subsequent Circulars latest being dated October 07, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars") without the physical presence of the Members at a common venue. The venue of the AGM shall deemed to be the Registered Office of the Company

The Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year ("FY") 2023-24 will be sent only through electronic mode to those Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners maintained by the Company / Depositories as on BENPOS date i.e. Friday, July 19, 2024 and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories. The Notice of the AGM and Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.motilaloswalgroup.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. Necessary arrangements have been made by the Company with NSDL to facilitate Remote e-Voting and e-Voting during the AGM.

The Members can join and participate in the AGM through VC / OAVM facility only. The Members participating through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the Remote e-Voting or casting vote through e-Voting during the AGM would be provided in the Notice of the AGM. The Remote e-Voting period commences on Saturday, August 10, 2024 at 09:00 a.m. (IST) and ends on Tuesday, August 13, 2024 at 05:00 p.m. (IST).

The Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depositories or any person who acquires Shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as of the cut-off date, i.e. Wednesday, August 07, 2024, may obtain the User ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of the AGM. However, if a Member is already registered with NSDL for Remote e-Voting and e-Voting during the AGM, then existing User ID and Password can be used for casting vote.

The Members who have not registered their e-mail address and holding Equity Shares in Demat form are requested to register their e-mail address with the respective Depository Participant ("DP") and the Members holding Equity Shares in physical form may register their e-mail address with the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company i.e. Link Intime India Private Limited by raising an e-mail query following is the link: https://liiplweb.linkintime.co.in/rnthelpdesk/Service_Request.html. The Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate Number, PAN, Mobile Number and E-mail Id, etc.

The Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through Remote e-Voting and e-Voting during the AGM and attending the AGM through VC / OAVM.

> For Motilal Oswal Financial Services Limited Sd/-

Kailash Purohit Company Secretary & Compliance Officer

Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai- 400059, India Branch Office: 2nd floor, Kanale Plaza, 82 Railway Lines, Solapur- 413001
Branch Office: 2nd floor, Office no. 203, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad, Savedi,

Branch Office: 2nd Floor, Office No. 208, Late Aabasaheb R.R.Patil Vyapari Sankul, Parola Road, Lane No. 6,

Branch Office: 1st floor, Indira Heights, Near Pramod Mahajan Garden, Opposite to Dongri Vasti Gruh, Old

Gangapur Naka, Nashik 422005 [See proviso to rule 8(6)]

Notice for sale of immovable assets

on and Reconstruction of Financia ovable Assets under the Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Securedasset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Ganesh Ambadas Sirsal (Borrower) Komal Channa (Co-Borrower) Loan Account No. NHSHR00000858027	All That Piece and Parcel of The Property Bearing Flat No. 01 on First Floor in "Chippa Residency" in Wing "B" Out of City Survey No. 10429, Final Plot No. 20, Sub Plot No. 155, Situated at Daji Peth, Taluka- North Solapur, Dist Solapur.	Rs. 1,02,172/- July 16, 2024	Rs. 21,59, 100/- Rs. 2,15,910/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
2.	Sadashiv Raghunath Pawar (Borrower) Pramila Sadashiv Pawar (Co-Borrower) Loan Account No. NHADR00001020797	"2nd Flr, Swaranand Apartment, Madhuban, Plot No. 9, Nr Tathi Office, Nagar Pathardi Road, Bhingar, Nagar Devale. S No. 281/1B" Ahmednagar Maharashtra- 413205	Rs. 15,87,468/- July 16, 2024	Rs. 14,47, 200/- Rs. 1,44,720/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
3.	Sachin Nanabhau Patil (Borrower) Dipmala Sachin Deore (Co-Borrower) Loan Account No. LHDHU00001480064 & LHDHU00001480063	Plot No. 3 B S No. 90/2 Ram Pushpa Hsg Soc Near Krushi Nagar Near Dakshata Society Near Surat Bypass Road Mahindale Shiwar Dhule Tal Dist Dhule Dhule- 424001 S No. 90/2 Dhule Maharashtra- 424001	Rs. 20,24,334/- July 16, 2024	Rs. 18,66, 645/- Rs. 1,86,670/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
4.	Deepali Rajdeep Nitanware (Borrower) Rajdeep Nitanaware (Co-Borrower) Sham Vithal Thorat (Guarantor) Loan Account No. LHNAS00001474246 & LHNAS00001474245	"S. No 54/1, Flat No. 18 Fourth Floor C Wing Shree Ganesh Milestone Dasak Bus Stop Nr Cng Petrol Pump Village Dasak Nasik 54/1"- 422101	Rs. 19,94,790/- July 16, 2024	Rs. 17,01, 000/- Rs. 1,70,100/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
5.	Santosh Julal Pawar (Borrower) Roshan Santosh Pawar (Co-Borrower) Loan Account No. LHNAS00001361884	Shop No. 45 on Ground Floor Having Gram Panchayat Property No. 7103/47 in The Scheme Known As "Shree Bhagwat" Constructed on Ameity Plot No. 31, Out of Gat No. 210+211+212 at Village Ozar. Tal. Niphad. Dist, Nashilk.	Rs. 4,68,289/- July 16, 2024	Rs. 13,08, 150/- Rs. 1,30,820/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
6.	Yuvaraj Haridas Kolambe (Borrower) Leena Yuvraj Kolambe (Co-Borrower) Loan Account No. LHNAS00001486795 & LHNAS00001486794	Flat No. 26 on Fourth Floor in Wing B of The Scheme Known As "Om Apartment" Constructed on Plot No. 1+2 Out of Survey No. 135/1/1 at Village Vilholi, Tal & Dist. Nashik.	Rs. 10,82,850/- July 16, 2024	Rs. 10,00, 440/- Rs. 1,00,050/-	August 19, 2024 11:00 AM 03:00 PM	August 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM

The online auction will be conducted on website (URL Link- https://BestAuctionDeal.com) of our auction agency GlobeTech. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till August 27, 2024 before 05:00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer

Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, 2nd floor, Kanale Plaza, 82 Railway Lines, Solapur-413001 or before August 27, 2024 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, 2nd floor, Kanale Plaza, 82 Railway Lines, Solapur- 413001 or before August 27, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favorof "ICICI Home Finance Company Ltd. - Auction" payable at Solapur, Ahmednagar, Dhule, Nashik,

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300 or our Sales & Marketing Partner NexXen Solutions Private Limited.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com.

Authorized Officer Date : July 22, 2024 Place : Solapur, Ahmednagar, Dhule, Nashik ICICI Home Finance Company Limited CIN Number- U65922MH1999PLC120106

¶SB|भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर, बेलाप्र सीबीडी बेलापुर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र. ४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४

(नियम ८ (१)) केञा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागर्ण सूचन जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनांमधील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **दिनांक १८/०७/२०२४ रोजीस** घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑप इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील:

अ. -	कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खाता क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख/रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
क्र. १.	श्री. सिद्धेश्वर निवृत्ती चव्हाण (खाता क्र. ६५१३४०९६६७२ आणि ६५१३४०९९०२७)	२५.०४.२०२४/ रु. ४,३९,३३७.००/- (रुपये चार लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे सदोतीस मात्र) २५.०४.२०२४ रोजीस च्यासह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	पलॅट क्र. ए/२७/१:१, १ला मजला, पल्लवी सीएचएस., प्लॉट क्र ७, सेक्टर-५, कळबोली, नवी मुंबई ४१०२१८.
۶.	श्री. केदार व्यंकटराव रत्नपारखी (खाता क्र. ३२०७२१०१५१०)	०४.०५.२०२४/ रु. ८,६५,३१०.००/- (रुपये आठ लाख पासष्ट हजार तीनशे दहा मात्र) ०४.०५.२०२४ रोजीस च्यासह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	पलॅट क्र. १०२, ओरियन कॉर्नर, प्लॉट क्र. ११६, सेक्टर १० तळोजा, पंचानंद, नवी मुंबई ४१०२०८.
₹.	श्री. धनंजय तुकाराम मोहिते आणि सौ. संगीता धनंजय मोहिते (खाता क्र. ४१६२३४२५७०५, ४१६२४१५९२२ आणि ४१७२९६४२७४२)	२९.०४.२०२४/ रु. ३१,०३,३३१.०० (रुपये एकतीस लाख तीन हजार तीनशे एकतीस मात्र) २९.०४.२०२४ रोजीस च्यासह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	पलॅट क्र. २०२, २रा मजला, बिल्डिंग क्र. १८, वास्तु विहार केएच- १, सीएचएसएल., सेक्टर-१६ आणि १७, पनवेल ४१०२१०.
٧.	श्री. शैलेंद्र चंद्रभान यादव (खाता क्र. ६२२२७८५९८५०)	०२.०५.२०२४/ रु. १३,७१,०५२.०० (रुपये तेरा लाख एकाहत्तर हजार बावन मात्र) ०२.०५.२०२४ रोजीस च्यासह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	पलॅट क्र. ४०३, ४था मजला, पृथ्वी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ३७ आणि ३८, सेक्टर २, गाव तळोजा, पंचानंद, ता. पनवेल, रायगड.
ч.	श्री. जयप्रकाश चौधरी आणि सौ. रंजु जयप्रकाश चौधरी (खाता क्र. ३९६२०४४६९७३)	२५.०४.२०२४/ रु. २८,६५,३७१.०० (रुपये अञ्चावीस लाख पासष्ट हजार तीनशे एकाहत्तर मात्र) २५.०४.२०२४ रोजीस च्यासह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	फ्लॅट क्र. ९०१, ९वा मजला, पर्ल प्लॅनेट अशी ज्ञात बिल्डिंग, प्लॉट क्र. २९, सेक्टर-३५-आय, साई ज्वेल बिल्डिंग जवळ, खारघर ता. पनवेल, जि. रायगड ४१०२१०.

मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या सद्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेतले जात आर दिनांकः १८-०७-२०२४, ठिकाणः कळंबोली/तळोजा/पनवेल प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक) कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी,

मागणी सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत पर्यायी बजावणी खालील नमुद कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, त्यांनी न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. कडुन त्यांनी घेतलेल्या पतसुविधेचा परतावा करण्यास कसूर केल्यामुळे त्यांचे कर्ज खाते परिशिष्टात नमुद नुसार रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ऑसेटस् म्हणुन वर्गीकत करण्यात आले आहे.

त्यानंतर न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. ने सदर मागणी सूचनेत नमुद नुसार अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. आणि वरील सदर रकमेवरील संविदात्मक दराने रहील व्याजासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांच्याकडे मागणी आणि त्यांना बोलाविण्यासाठी सदर कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती, जी अनुक्रमे परिशिष्टात सुध्दा नमुद केलेली आहे. तथापी मागणी सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत स्थापित) च्या नियम ३ नुसार प्रकाशनाच्या मार्गाने सुध्दा बजावण्यात येत आहे.

Ľ.			3 '		
अ. क्र.	खाते क्र./ शाखा/ कर्जदार/ सह- कर्जदार/हमीदारांचे नाव	सुविधेचा प्रकार/ मंजूर रक्कम / मंजूरी पत्राचा संद.	गहाण मिळकतीचा तपशील/गहाणाचा प्रकार	एनपीए आणि मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम
8	०१७१४०११०००१७६ शांती नगर, मीरा रोड शाखा श्री. दिलीपकुमार पावरू गुप्ता/ (कर्जदार) / श्री. नांकुराम एच. गुप्ता आणि श्री. अमित नवीनचंद्र महेतलिया (जामीनदार)	गृह कर्ज ह. १८.०० लाख एनआय/आरबीसी/ ५५२/२०१५–१६ तारीख १७.०३.२०१६	श्री. दिलिपकुमार पावक गुप्ता यांच्या द्वारे मालकीचा सेक्टर ५, शांतीनगर, मिरा रोड (पूर्व), जि. ठाणे, राज्य-महाराष्ट्र-४०१ १०७ येथे स्थित जुना सन्हें क्र. ७३८, निवन सन्हें क्र. १२९ धारक प्लॉटबर स्थित जैन शांतीनगर को-ऑपरेटिन्ड होसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. सी-१८ च्या तळमजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ००४, मोजमापित अंदाजे ४२५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र वरील समभाग गहाण प्रभार.	२९.०५.२०२४ २०.०६.२०२४	ह. १२,५५,६१८.२१ (हपये बारा लाख पंच्यावत्र हजार सहाशे अठरा आणि पैसे एकवीस मात्र) सह ३१.०५.२०२४ गंजीपासून मासिक आधारे चक्रवाढ द.सा. @१% पुढील व्याज आणि व्याजाचे साध्या दराने द.सा. @१% दराने दंडात्मक व्याज
2	०१७१४०११०००२५९ शांती नगर, मीरा रोड शाखा श्री. भारत लक्ष्मण खुमान (कर्जदार) / सी. कांचन भारत खुमान (सह कर्जदार) / श्री. शिवम पितांबर चौधरी (जामीनदार)	गृह कर्ज रु. २०.४० लाख एनआय/क्रेडिट/ ४७५/२०२०-२०२१ तारीख १६.०२.२०२१	श्री. भरत लक्ष्मण खुमान आणि सौ. कांचन भरत खुमान यांच्या द्वारे जुना सर्व्हें क्र. २०९/मा., निवन सर्व्हें क्र. ४१, सेक्टर-IX, गाव पेणकरपाडा, शांती नगर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे २०११०७ धारक जिमनीचे भाग आणि विभागावर बांधकामित पुष्पलता शांती नगर को—ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. सोसायटीच्या पुष्पलता शांती नगर अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. डी-८२च्या तळमजल्यावरील प्लॅट क्र. ००१, मोजमापित २७५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र संलिप्ति २५.५५ चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र वरील समभाग गहाण प्रभार.	१०.०५.२०२४ १५.०६.२०२४	ह. १८,३६,०७०.४९ (रुपये अठरा लाख छत्तीस हजार सत्तर आणि पैसे एकोणपन्नास मात्र) सह १०.०६.२०२४ रोजीपासून मासिक आधारे चक्रवाढ द.सा. @९% पुढील व्याज आणि व्याजाचे साध्या दराने द.सा. @२% दराने दंडात्मक व्याज
nv.	०२६१४०११००००७७ महावीर नगर शाखा श्री. निलेश प्रगती कुमार कांबळी (कर्जदार)	गृह कर्ज ह. २०.९४ लाख एनआय/क्रेडिट/ २८/२०२३–२०२४ तारीख २९.०५.२०२३	श्री. निलेश प्रगतीकुमार कांबळी यांच्या द्वारे मालकीचे गाव-धामोटे, तालुका-कर्जत, जि रायगड, राज्य-महाराष्ट्र-४१० १०१ च्या सल्हें क्र. २८, हिस्सा क्र. २ येथे स्थित सुदर्शन असोसिएट्स अशा ज्ञात प्रकल्पामधील बिल्डिंग कृ. २ मधील २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित ३५.३७ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र वरील सममाग गहाण प्रभार.	२५.११.२०२३ २८.०६.२०२४	ह. २०,५३,२५८.४० (हपये वीस लाख नेपन्न हजार दोनशे अड्डावन आणि पैसे चाळीस मात्र) सह २७.०६.२०२४ रोजीपासून मासिक आधारे चक्रवाढ द.सा. @ ९% पुढील व्याज आणि व्याजाचे साध्या दराने द.सा. @२% दराने दंडात्मक व्याज

बँक सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत येथील वरील नमुद गहाण मिळकतीमधील बँकेच्या तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी पावले उचलेल याची कृपया नोंद घ्यावी.

वरील सदर पतसुविधेच्या अंतर्गत बँकेला देय आणि थकीत रक्कम ही येथील वरील नमुद मिळकतीवरील गहाणाद्वारे सुरक्षित आहे आणि तुम्हाला वरील सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून सदर गहाण मिळकती किंवा तिच्या कोणत्याही भागासह व्यवहार, बोजा, विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन आणि/किंवा कोणत्याही प्रकारचा कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण न करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत.

सदर सूचना ही कोणत्याही इतर कायद्याच्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत योग्य आणि आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरु करण्याच्या बँकेच्या हकाला बाधा येऊ न देता आहे

(भास्करा अमिन) सहा. महाव्यवस्थापव आणि प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: २२.०७.२०२४ ठिकाण : मुंबई न्य इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

D*Mart ॲव्हेन्यू सुपरमार्ट्स लिमिटेड

एकमेव लवाद श्री. सिध्दार्थ शर्मा यांचे समोर

दोचेही राहणार. दोचेही राहणार. ३०३, विवेरिया टॉवर, साने गुरुवी, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००११, भारत. **येथे सुध्दा:** ५९८, टीटीपी सीटीएस, मॉटे पार्क, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०, भारत. **येथे सुध्दा:** पर्लट क्र. २०१, ररा मजला, ए टॉवर, दि अंड्रेस, अलकापुरी, अरुणोदस सर्कत, स्वयत

ाजरात-३९००७७. **येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, ए टॉवर, दि ॲड्रेस, अलकापुरी, अरुणोदय सर्कल, बदोडा, गुजरात

. मे. नॉर्थवे स्पेस लि., पुर्वी मेफेअर स्पेसेस लि. अशी ज्ञात, द्वारा तिचे स्वाक्षरीकर्ता श्री. संग्राम बारोट, कार्यालय येथे: ''इसे

. एमआयटी हाऊर्सिंग असोसिएशन, द्वारा तिचे प्रतिनिधी/अध्यक्ष श्री. राजेशभाई एन. पटेल, राहणार १६, मोनाली सोसा. ऋ. ४

मुकुंदभाई मनुभाई पटेल, द्वारा पीओए धारक श्री. मनिष एस. पटेल, राहणार मनुस्मृती'', करेलीबाग पोस्ट ऑफिस, करेलीब

होति व्याजासह उत्तरवार्दीच्या विरोधात आणि दावेदारांच्या नावे रु. १२,२३,२५,६२३,५८/– च्या रकमेकरिता निवाङ्याकारित हावा दाखल केला आहे, जो सन्मा. न्यायाधिकरणासमोर न्यायनिर्णयाकारिता प्रतंत्रित आहे. खटत्याच्या सुनावणीची पुढील तारीछ १२,०७,२०१४ तोत्री सार्थः ६,४५ वा. आहे. की तुमहै खटत्यामध्ये इतर हात नसत्यायुक्क आणि दावेदारांच्या वितंतीनुसार सम्मा न्यायाधिकरणाने दिनांक ०२.०७.२०२४ रोजीच्या आदेशाद्वारे प्रकाशनाच्या मार्गाने उत्तरवादींना बजावणी करण्यासाठी दावेदारांन

पीएनबी होम फायनान्स लि.

प्रफुल्ल सुभाषचंद्र भट आणि इतर

नद्श ।दल आहत. गुम्ही २३.०७.२०२४ रोजी सायं. ६.४५ वा. सदर न्यायाधिकरणामध्ये हजर रहावे. सन्मा. लवादी न्यायाधिकरणाचा तपशिल आणि त्यांचे कार्यालय खालीलप्रमाणे: नन्मा. लवाद यांचा ईमेल: siddharthsharma047@gmail.com कमेव लवाद यांचे सचिव, संपर्क तपशिल ईमेल: hubham.manchani8@gmail.com, फोन: +९१ ९२००२८८८८ व्हिसी साठी लिंक: https://siddarthsharma-349.my.webex.co

. श्री. प्रफुल्ल सुभाषचंद्र भ

निर्देश दिले आहेत.

नोंदणीकृत कार्यालयः अंजनेय सीएचएस लिमिटेड, ऑर्चर्ड ॲव्हेन्यू, हिरानंदानी फाऊंडेशन स्कूल समीर, पवर्ड, मुंबई-४०० ०७६ कॉपॉरेट कार्यालयः बी-७२/७२ए, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, रोड नं. ३३, कामगार हॉस्पिटल रोड, ठाणे-४०० ६०४ फोन: +९१-२२-३३४० ०५००, +९१-२२-७१२३ ०५०० वेबसाईट: www.dmartindia.com । ई-मेल आयडी: investorrelations@dmartindia.com CIN: L51900MH2000PLC126473

व्हिडीओ कॉन्फरंसिंग (व्हिसी) च्या माध्यमातून /अन्य दृक शाव्य माध्यमातून (ओएव्हीएम) पार पडणाऱ्या २४व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की ॲव्हेन्यू सुपरमार्ट्स लिमिटेड ('कंपनी') च्या सदस्यांची २४वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, २९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सकाळी १९:०० वाजता आयोजित केली जाणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यानुसार बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) अधिनियम, २०१५ सहवाचित दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे कॉर्पोरेट अफेअर मंत्रालयाने जारी केलेले सामान्य परिपत्रक ९/२०२२३ आणि दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सेबी परिपत्रक क्र. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 (यापुढे एकत्रितपणे परिपत्रक म्हणून उल्लेखित) एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यावसायिक व्यवहार करण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे हे आयोजन केले जाणार आहे.

१. एजीएमची सचना व वार्षिक अहवाल पाठवणे:

उपरोल्लिखित परिपत्रकांचे पालन करून, वार्षिक अहवाल २०२३-२४ सोबत एजीएमची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे इ-मेल पत्ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जातील. सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ कंपनीच्या वेबसाइटवर www.dmartindia.com येथे, स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइट्स म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यावर अनुक्रमे. <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर देखील उपलब्ध असतील. आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (यापुढे एनएसडीएल म्हणून संदर्भित) https://www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध असतील

इमेल पत्ते नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

डिमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये समभाग असणाऱ्या सदस्यांनी, ज्यांनी इ-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांची डीमॅट खाती असलेल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्याची नोंदणी/अपडेट प्रक्रिया करावी. फिजिकल मोडमध्ये समभाग असणाऱ्या सदस्यांनी जर इ-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नसेल तर, त्यांना विहित फॉर्म आय एस आर-१ आणि इतर संबंधित फॉर्ममध्ये तपशील लिंक इन्टाईम इंडीया प्रा. लिमिटेड या कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटशी लिंक करण्यासाठी त्यांच्या पत्त्यावर सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०० ०८३ किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in दाखल करण्याची विनंती केली जाते. समभागधारक कंपनीच्या <u>https://dmartindia.com/investor-relationship</u> या वेबसाइटवरून

इ-मतदानाद्वारे मतदानाची पद्धतः

एजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर सभासदांनी आपले मत देण्यासाठी दूरस्थ इ-मतदान सुविधा पुरवण्याकरिता कंपनीने एनएसडीएलद्वारे सेवा उपलब्ध करून घेतल्या आहेत. तसेच, ज्या सभासदांनी दूरस्थ इ-मतदानाद्वारे आपले मत दिले नसेल त्यांच्यासाठी कंपनी एजीएमदरम्यान इ-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. डिमटेरिअलाइज्ड स्वरुपात, प्रत्यक्ष स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सभासदांद्वारे व ज्यांनी आपले इमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत अशा सभासदांसाठी दूरस्थ इ-मतदान/ एजीएम दरम्यान मतदानाची पद्धत एजीएम सूचनेतील नोंदीमध्ये नमूद करण्यात आली आहे.

भासदांना विनंती आहे की त्यांनी एजीएम सूचनेतील सर्व नोंदी लक्षपूर्वक वाचाव्यात विशेषकरून, एजीएममध्ये सहभागी होण्यासंबंधी सूचना, दूरस्थ इ-मतदानाद्वारे आणि जीएमदरम्यान इ–मतदानादारे मतदानाची पद्धती.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार ॲव्हेन्यू सुपरमार्ट्स लिमिटेड करिता कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक: १९.०७.२०२४

नोंदणीकृत आणि कॉपॉरेट कार्यालय ✓ YES BANK

येस बँक लिमिटेड : येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५, भारत. **फोन:** +91 (22) 5091 9800 / +91 (22) 6507 9800 | **फॅक्स:** +91 (22) 2619 2866 | **वेबसाइट:** www.yesbank.in इंमेल: shareholders@yesbank.in | सीआयएन: L65190MH2003PLC143249

20 व्या वार्षिक सर्वसाधारण बैठकीची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती

ह्याद्वारे सूचना दिली जात आहे की येस बँक लिमिटेडची **("बँक")** विसावी **वार्षिक सर्वसाधारण बैठक ("एजीएम") शुक्रवार, ऑगस्ट 23, 2024 रोजी भारतीय** प्रमाणवेळेनुसार सकाळी १०:३० वाजता विडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") / इतर ऑडिओ विजुअल माध्यमांमधून ("ओएव्हीएम") भरवली जाईल आणि एजीएमच्या सूचनेत दिलेले कामकाज पार पाडले जाईल. कंपनी कायदा, 2013 **("कायदा")** मधील सर्व लाँगू तरतुदी आणि त्या अंतर्गत तयार केलेले नियम हे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय **("एमसीए")** यांच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक एप्रिल ८, २०२०, १७/२०२० दिनांक एप्रिल १३, २०२०, २०/२०२० दिनांक मे ५, २०२० आणि या संबंधात जारी झालेल्या पुढील परिपत्रकांसोबत वाचले असता, ज्यापैकी सर्वात ताजे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२३ दिनांक सप्टेंबर २५, २०२३ हे एमसीएने जारी केलेल्या सप्टेंबर 30, 2024 पर्यंत वर दिलेल्या परिपत्रकातील फ्रेमवर्कच्या विस्तारासोबत (एकत्रपणे **"एमसीए परिपत्रके"** असे म्हटले आहे) आणि परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/ CFD/ CMD1/ CIR/P/2020/79 दिनांक मे 12, 2020, परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 दिनांक जानेवारी 15, 2021, परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 दिनांक मे 13, 2022, परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 दिनांक जानेवारी 05, 2023, परिपत्रक क्रमांक SEBI/ H0/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक ऑक्टोबर ७, 2023 जे सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने **("सेबी परिपत्रक")** जारी केले आहे आणि कायद्यातील तरतुर्दींची पूर्तता करून आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम 2015 **("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स")** नुसार बँकेची **एजीएम** व्हीसी/ ओएव्हीएम सुविधेद्वारे, सामायिक स्थानावर बँकेच्या सदस्यांच्या भौतिक उपस्थितीविना पार पाडली जाईल.

वर उल्लेख केलेल्या एमसीए परिपत्रक क्रमांक आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 दिनांक मे 12, 2020 आणि त्यानंतर जारी केलेल्या परिपत्रकांनुसार, ज्यातील ताजे परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक ऑक्टोबर ७, २०२३ नुसार आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या पूर्वतेसाठी, आर्थिक वर्ष 2023-24 चा एकत्रित वार्षिक अहवाल **("एकत्रित वार्षिक अहवाल")** आणि एजीएमची सुचना बँकेच्या फक्त त्याच सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते बँक/ डिपॉझिटरी सहभागी (एक/ अनेक) यांच्याकडे नोंदवले असतील. एजीएमच्या सूचनेसोबत एकत्रित वार्षिक अहवाल बँकेच्या www.yesbank.in वेबसाईटवर उपलब्ध राहील आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वेबसाईटवर आणि एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर उपलब्ध राहील. सदस्य फक्त व्हीसी / ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात आणि त्यांची उपस्थिती कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने मोजली जाईल. एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि ई- मतदानासाठी तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिली

एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या सर्व ठरावांवर मत देण्यासाठी बँकेकडून सदस्यांना ई - मतदान सुविधा **("दूरस्थ ई-मतदान")** पुरवली जाईल. तसेच, बँक एजीएम दरम्यान ई- मतदान प्रणालीद्वारे **("ई-मतदान")** मतदान करण्याची सुविधा देत आहे. दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिली जाईल. ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांनी रिमोट ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यासाठी वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्यासाठी एजीएमची सूचना पाहण्याची विनंती केली जाते.

एजीएमची सूचना आणि एकत्रित वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी, सदस्यांनी खालील सूचनांचे पालन करून बँकेकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जात आहे:

स्थान:

मंबई

दिनांक: 22 जुलै 2024

- (a) **फिजिकल मोडमध्ये** शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांचा ईमेल पत्ता निर्धारित फॉर्म **ISR-1** मध्ये बँकेच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ("आरटीए") कडे म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("केफिनटेक") कडे नोंदणी/अपडेट करू शकतात. दिनांक १६ मार्च २०२३ च्या सेबी परिपत्रक नं. SEBI/H0/MIRSD/MIRSD_POD-1/P/CIR/2023/37 अंतर्गत आवश्यक तपशील सादर करण्यासाठी बँकेने पत्र पाठवले आहे. अपडेट करण्यासाठी नियम देखील या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. https://www.yesbank.in/pdf?name=normsforprocessinginvestorservice_pdf.pdf
- (b) डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट ("डीपी") शी संपर्क करून त्यांचा ईमेल पत्ता/ बँक खाते अपडेट करू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार येस बँक लिमिटेडसाठी स्वाक्षरी/-शिवानंद आर. शेट्टीगर

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय PICICI Home Finance पचएकसी टॉबर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया

शाखा कार्यालय: २रा मजला, कानाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर–४१३००१ **शाखा कार्यालय:** २रा मजला, कार्यालय क्र.२०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर–४१४००३ **शाखा कार्यालयः** २रा मजला, कार्यालय क्र.२०८, मयत आबासाहेब आर.पाटील व्यापारी संकुल, पारोळा रोड, लॅन क्र.६, धुळे–४२४००१ **शाखा कार्यालयः** १ला मजला, इंद्रिरा हाइट्स, प्रमोद महाजन गार्डन जवळ, डोंगरी वस्ती गृह समोर, जुने गंगापूर नाका, नाशिक ४२२००५

> (नियम ८ (६) साठी परंतुके) पहा स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ चे नियम ८(६) चे परंतकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना

विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचेनाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
8	गणेश अंबादास सिरसाल (कर्जदार) कोमल चन्ना (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएसएचआर०००००८५८०२७	दाजी पेट, तालुका-उत्तर सोलापूर, जिल्हा-सोलापूर येथे स्थित पैकी चे सिटी सब्हें क्र.१०४२९, अंतिम प्लॉट क्र.२०, उप प्लॉट क्र.२५५, विंग बी मध्ये, चिप्पा रेसिडेन्सी मधील, पहिला मजला वर मिळकत धारक फ्लॅट क्र.०९ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. १,०२,१७२/- जुलै १६, २०२४	रु. २१,५९,१००/- इ. २,१५,९१०	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००
7	सदाशिव रघुनाथ पवार (कर्जदार) प्रमिला सदाशिव पवार (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएडीआर००००१०२०७९७	२रा मजला, स्वरानंद अपार्टमेंट, मधुबन, प्लॉट क्र.९, ताठी कार्यालय जवळ, नगर पाथडीं रोड, भिंगार, नगर देवळे, सर्व्हें क्र.२८१/१बी अहमदनगर महाराष्ट्र-४१३२०५	रु १५,८७,४६८/- जुलै १६, २०२४	₹. १४,४७,२००/- ₹. १,४४,७२०/-	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००
w	सचिन नानाभाऊ पाटील (कर्जदार) दीपमाला सचिन देवरे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचडीएचयु००००१४८००६४ आणि एलएचडीएचयु००००१४८००६३	प्लॉट क्र.३ बी एस क्र.९०/२ राम पुष्पा हाऊ सो कृषी नगर जवळ दक्षता सोसायटी जवळ सुरत बायपास रोड जवळ महिंदाळे शिवार धुळे ता जिल्हा धुळे धुळे-४४४००१ सल्हें क्र.९०/२ धुळे महाराष्ट्र-४२४००१	रु. २०,२४,३३४/– जुलै १६, २०२४	₹. १८,६६,६४५/- ₹. १,८६,६७०/-	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००
- X	दीपाली राजदीप नितनवारे (कर्जदार) राजदीप नितनवारे (सह-कर्जदार) शाम विट्ठल थोरात (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनएएस००००१४७४२४६ आणि एलएचएनएएस००००१४७४२४५	सर्व्हें क्र.५४/१, फ्लॅट क्र.१८ चौथा मजला सी विंग श्री गणेश माइलस्टोन दसक बस स्टोप जवळ सीएनजी पेट्रोल पंप गाव दसक नाशिक ५४/१- ४२२१०१	रु. १९,९४,७९०/- जुलै १६, २०२४	₹. १७,०१,०००/- ₹. १,७०,१००/-	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००
ų	संतोष जुलाल पवार (कर्जदार) रोशन संतोष पवार (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनएएस००००१३६१८८४	गाव ओझर, ता. निफाड, जिल्हा नाशिक येथे एमिटी प्लॉट क्र.३१, पैकी चे गट क्र.२१०+२११+२१२ वर बांधकमित श्री भागवत अशा ज्ञात स्कीम मधील असलेले ग्रामपंचायत मिळकत क्र.७१०३/४७, तळ मजला वर शॉप क्र.४५	रु. ४,६८,२८९/- जुलै १६, २०२४	₹. १३,०८,१५०/- ₹. १,३०,८२०/-	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००
w.	युवराज हरिदास कोळंबे (कर्जदार) लीना युवराज कोळंबे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनएएस००००१४८६७९५ आणि एलएचएनएएस००००१४८६७९४	गाव विल्होळी, ता. आणि जिल्हा नाशिक येथे प्लॉट क्र.१+२ पैकी चे सर्ल्डे क्र.१३५/१/१ वर बांधकमित ओम अपार्टमेंट अशा ज्ञात स्कीम च्या विंग बी मध्ये, चौथा मजला वर, फ्लॅट क्र.२६.	रू. १०,८२,८५०/- जुलै १६, २०२४	₹. १०,००,४४०/- ₹. १,००,०५०/-	ऑगस्ट १९, २०२४ स.११.०० ते दु.३.०० पर्यंत	ऑगस्ट २८, २०२४ दु.२.०० ते दु.३.००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक–https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येई गहाणदार/नोटीसी यांना **ऑगस्ट २७, २०२४ रोजी सायं. ५.००** पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी <mark>आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, कानाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर-४१३००१</mark> येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **ऑगस्ट २७, २०२४ किंवा पूर्वी द. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानंतर त्यांनी इंअर प्रदानाच्या पुरव्याकरिता बँक ॲकनॉलेजमेंट डीडीच्या स्कॅन इमेजर्सह **ऑगस्ट २७, २०२४ किंवा पूर्वी द. ५.०० पूर्वी** वरील नमुद वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **ऑगस्ट २७, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स** कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, कानाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर-४१३००१ येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/डी सोलापूर, **अहमदनगर, धुळे, नाशिक** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असर्गे

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० व आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना किंवा मार्केटिंग पार्टनर नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या.

दिनांकः जुलै २२, २०२४ ठिकाणः सोलापूर, अहमदनगर, धुळे, नाशिक

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड सीआयएन क्रमांक- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६



पत्ता : बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, २ रा मजला, नटराज मार्केटसमोर, एस. व्ही. रोड., मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४ दू. क्र. ०२२–२८८२८०८०/०७९२, मोबा : ७०१२९६०९५४/९६८९७४३१७३, ई–मेल : Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

बँव	ह ऑफ इंडिया मुंबई	उत्तर विभाग द्वारे मिळकतींचा ई-	लिलाव, ई-लिलावाची तारीख २८	.०८.२०२४
अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि फोन नंबर	कर्जदारांचा तपशील	मिळकत आयडी आणि मिळकतीचे ठिकाण (पूर्ण पत्ता)	राखीव किंमत/ इअर (रु. लाखात)
۶.	भाईंदर (bhayandar.MumbaiNor th@bankofindia.co.in) दूर: ८६९८९४१८५	मे. वर्ल्ड गोल्ड जंक्शन प्रा. लि. थकीत रु. १७.१७ करोड + न लावलेले व्याज + इतर अनुषंगिक प्रभार. बोली खाते क्र. ००८५९०२००००००३३ आयएफसी कोड – बीकेआयडी०००००८५	प्लॉट क्र. २३, सर्व्हें क्र. ३५, टीपीएस क्र. ५, एफपी क्र. ५३, उमरा नॉर्थ, ता. चौऱ्यासी, सुरत ३९४००७, मोजमापित ४२९ चौ. यार्ड्स प्रफुलाबेन भुवनभाऊ मंडळ यांच्या नावे मिळकत आयडी: बीकेआयडी००८५ वर्ल्ड००९	३६४/३६.४०
٦.	भाईंदर (bhayandar.MumbaiNor th@bankofindia.co.in) दूर: ८६९८९४१८५	मे. वर्ल्ड गोल्ड जंक्शन प्रा. लि. थकीत रु. १७.१७ करोड + न लावलेले व्याज + इतर अनुषंगिक प्रभार. बोली खाते क्र. ००८५९०२००००००३३ आयएफसी कोड – बीकेआयडी०००००८५	प्लॉट क्र. २४, सर्व्हें क्र. ३५, टीपीएस क्र. ५, एफपी क्र. ५३, उमरा नॉर्थ, ता. चौऱ्यासी, सुरत ३९४००७, मोजमापित ४२९ चौ. यार्ड्स श्री. अपूर्व भुवनभाऊ मंडळ यांच्या नावे मिळकत आयडी: बीकेआयडी००८५ वर्ल्ड००२	

लिलाव विक्री प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह २८.०८.२०२४ रोजी स. ११.०० ते सायं ०५.०० दरम्यान प्रत्येकी १० मिनिटांच्या <mark>अमर्यादीत विस्तारासह वेबसाईट https://ebkray.in मार्फत 'ऑनलाईन ई-लिलाव/बोली'</mark> ने करण्यात येईल.

बोलीदार https://ebkray.in ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारांसाठी ''मार्गदर्शक तत्वे'' एज्युकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत. बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत:-

टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव पोर्टल https://ebkray.in वर नोंदणी करायची आहे. (पीडीएफ (बायर मॅन्युअल) 📑 नोंदणी करण्याकरिता स्टेप बाय स्टेप प्रोसेस हे पानाच्या तळाशी हेल्प ऑप्शन अन्वये होम पेज मध्ये डाऊनलोड करण्यासाठी उपलब्ध आहे

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत.

टप्पा ३: बिडर ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव पोर्टलवरील जनरेट केलेली चलान वापरून एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरून फंडाचे ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे.

टप्पा १ ते टप्पा ३: ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी पुरशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करायचा आहे. बोलीदार नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनासाठी बोलीदार https://ebkray.in ला भेट देऊ शकतात,

ईबीक्रयचा हेल्पलाईन तपशील/संपर्क व्यक्ती तपशील.

ईबीक्रय हेल्पडेस्क क्रमांक						
नाव	ई-मेल आयडी	लॅण्डलाईन क्र.	मोबाईल क्र.			
हेल्पडेस्क	support.ebkray@psballiance.com	-	८२९१२२०२२०			
6(13(1)	support.ebki ay@psbailiarice.com		01371/01/0			

इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख २८.०८.२०२४ पर्यंत (वेबसाईट उपलब्धतेच्या अधीन). पहिली बोली ही राखीव किंमत रु. २५०००/- वर असावी. बोली वाढविण्याची रक्कम रु. २५०००/- च्या पटीत राहील.

इच्छुक खरेदीदार १३.०८.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान मिळकतीचे निरिक्षण करू शकतात.

मिळकत "जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे अटीवर" विकण्यात येईल.

सर्व मिळकती प्रत्यक्ष कब्जात आहेत इअर, समाविष्ट बोली रकमेच्या २५% रक्कम बोली यशस्वी झाल्यानंतर १ (एक) दिवसात आणि उर्वरित रक्कम १५ दिवसांत जमा

• भाईंदर शाखा - भारती अपार्ट., १ ला मजला, बी पी रोड, भाईंदर (पूर्व) ४०११०५ संभाव्य बोलीदारांना बँकेकडील हक्क विलेखांच्या प्रतींचे काळजीपूर्वक निरीक्षण करण्याचा आणि आद्यतन भार प्रमाणपत्र आणि इतर महसूल/

पालिका नोंदी तपासण्याचा व मिळकतीवरील हक्क आणि भारांबाबत खात्री करण्यासाठी काळजीपूर्वक पाहणी करण्याचा सल्ला देण्यात येतो. एकदा बोली लावली की ती रद्द केली जाणार नाही किंवा मागे घेता येणार नाही. बोलीदारांना दिलेल्या युजर आयडीवरून केलेल्या सर्व बोली ह्या

त्यांनीच केल्याचे गृहीत धरले जाईल. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे व त्यांना त्या समजल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि ते त्यास बांधील राहील

१०. विक्री सरफैसी ॲक्ट, रूल्स २००२ मधील विहित अटी, त्याअंतर्गत वेळोवेळी सुधारलेले नियम आणि उपरोक्त शर्तींच्या आधीन तसेच कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकारणासमोर प्रलंबित असलेल्या तंटे/वादांच्या अधीन देखील असेल.

११. बोलीदार त्यांच्या पसंतीच्या जागेतून बोली लावण्यासाठी ई–लिलावात सहभागी होऊ शकतात/इंटरनेट जोडणीची सुनिश्चिती बोलीदारांनी स्वत करावी. इंटरनेट कनेक्टिव्हीटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम्स क्रॅश डाऊन, पॉवर फेल्युअर इ. साठी बँक/सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील.

१२. अयशस्वी बोलीदारांना त्यांच्या बोली रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. पुढे या प्रक्रियेमध्ये बोली रकमेवर किंवा बोलीदारांनी प्रदान

केलेल्या अन्य कोणत्याही रकमेवर वाद विवाद झाले तर व्याज दिले जाणार नाही. १३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कारण न देता किंवा पूर्व सूचनेशिवाय विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रह

करणे/विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि निर्देश राहतील. १४. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क प्रभारासह विक्री प्रमाणपत्र/नोंदणी/प्रभार, शासनाला देय सर्व सांविधिक थकबाकी, कर आणि दर आणि मिळकतीशी

संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील देणी भरायची आहेत.

१५. खरेदीदाराने अन्य सांविधिक थकबाकी, नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क इ. सह जेथे लागु आहे तेथे टीडीएस भरायचा आहे

१६. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.

१७. सदर सूचना ही कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुध्दा लागू आहे. ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

कर्जदार आणि हमीदारांसाठी विक्री सचना **महोदय/महोदया,** निम्नस्वाक्षरीकार बँके ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या कर्जाच्या संबंधात व्याज आणि खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा (सांकेतिक आणि प्रत्यक्ष) कब्जा घेतला आणि संबधीत शाखेद्रारे तुम्हाला सदर विक्री सूचना जारी केली, याशिवाय सदर सूचना ही २००२ च्या सदर ॲक्टच्या एन्फोर्समेंट नियम अन्वये नियम ८(६) अन्वये सूचना समजावी. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे. मुल्यांकन आणि विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकार रोकड करतील त्या विक्री रकमेतुन वजा केले जातील आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्य लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : २२.०७.२०२४

कंपनी सचिव